



Bouwbedrijf Oud Vossemeer B.V.
Hikseweg 18
4698 PD OUD VOSSEMEER
Telefoon : 0166 673010
Fax : 0166 672930
Email : dh@3borg.nl

Fortis-bank
Rekeningnummer : 97.21.72.912
G-rekeningnummer : 99.81.04.892

Kamer van Koophandel : MIDDELBURG
Inschrijvingsnummer : 123445677
BTW-nummer : NL 8061.40.306.O.01
Aansluitnummer : 123456789

Bouwbedrijf Kikkerland B.V.
Postbus 12
4698 ZG OUD-VOSSEMEER

Ter attentie van de heer D. Hendriks

Datum : 3 november 2010
Betreft : STEENBERGEN; 10 WONINGEN PLAN ABC
Ons nummer : 000017
Werkzaamheden : Metselwerk

Geachte heer Hendriks,

Naar aanleiding van uw verzoek tot prijsopgave voor bovenomschreven werkzaamheden, doet het ons genoegen u hierbij een aanbieding te kunnen doen. Wij zijn voor de bepaling van de prijs uitgegaan van de door u verstrekte gegevens.

In de prijzen is begrepen al hetgeen nodig is voor een goede en vakkundige uitvoering van de overeenkomst, met in acht name van de geldende normen, voorschriften en eisen van goed vakmanschap, ook al is het een en ander niet uitdrukkelijk genoemd.

Deze offerte is geldig t/m 60 dagen na de offertedatum.

Wij vertrouwen u hiermede een passende aanbieding te hebben gedaan en zien gaarne uw gewaardeerde opdracht tegemoet.

Hoogachtend,
Bouwbedrijf Oud Vossemeer B.V.


D.J. Hendriks
Directeur

Offertenummer : 000017
Bestemd voor : Bouwbedrijf Kikkerland B.V. , OUD-VOSSEMEER
Omschrijving : STEENBERGEN; 10 WONINGEN PLAN ABC
Datum : 3 november 2010

I. U BENT VERANTWOORDELIJK VOOR:

- het zo dicht mogelijk bij de werkplek leveren van materiaal/materieel;
- het verzorgen van voldoende afdekmiddelen;
- het ter beschikking stellen van een container voor opslag materialen;
- het ter beschikking stellen van een bouwkraan voor het o.a. opperen van elementen, niet-handzame lateien, banden e.d., het transport van lijmkransen e.d.
- het aanbrengen en verzorgen van bruggetjes en ondersteuning van kozijnen;
- het verzorgen van een vlak bouwterrein tot bovenkant fundering aangevuld met stopzand ter voorkoming van vuilmetselwerk;
- het bouwterrein dient te voldoen aan de Arbo-voorschriften;
- het verzorgen van de 5 vorstmaatregelen in overleg;
- het leveren van de te verwerken materialen en het benodigde materieel in voldoende hoeveelheden op de vloeren c.q. het niveau, uitsteeksteigers op goede werkhogte waarop ze verwerkt moeten worden en zo dicht mogelijk (maximaal 20 meter) van de verwerkingsplaats ter beschikking staan;
- beschermen en het weghalen van de bescherming van prefabonderdelen en reeds in de fabriek geplaatst glas;
- het beveiligen van gaten in de vloeren en een beveiligde ruwbouw als wij met onze werkzaamheden aanvangen alsmede tijdens onze werkzaamheden;
- de kozijnen volledig prefab, in model en voorzien van hijsvoorzieningen en gemerkt toegeleverd in volgorde, alsmede de kozijndorpels afgeplakt i.v.m. valspeciebescherming;
- het verzorgen van voldoende verticaal transport m.b.t. de aanvoer van materiaal en materieel;

II. ONZE (verkorte) LEVERINGSVOORWAARDEN:

- prijspeil per 01-01-2010;
- de prijzen zijn vast tot en met de vermelde geldigheidsdatum, daarna geldt de risicoregeling in de grootte van 70% met als peildatum de offertedatum;
- alle vermelde prijzen zijn exclusief B.T.W.;
- bij het bepalen van de prijzen zijn wij uitgegaan van de door u verstrekte gegevens en/of aantallen;
- wij accepteren uw Algemene leveringsvoorwaarden, mits bij ons bekend en niet strijdig met de door ons gehanteerde Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden;
- goede bereikbaarheid werkplek;
- inmetelen elektraleidingen in overleg, prijs per doos;
- geen levering van materiaal of materieel mits in offerte vermeld;
- te leveren Prefab Beamix of Megamix, aangepast aan de te verwerken stenen;
- bij rondwerk levert en plaatst u een zuivere mal;
- niet met name genoemde werkzaamheden worden in regie uitgevoerd;
- verrekening van meer-/minderwerk zal achteraf plaatsvinden;
- normale werkdagen van 8 uur en 1 reisuur;
- eventuele optredende stagnaties, reparaties, meer- en/of minderwerk buiten onze schuld ontstaan, zullen wij verrekenen;
- extra te maken regie-uren worden uitgevoerd in overleg met uw uitvoerder;

III. IN ONZE PRIJZEN IS NIET BEGREPEN:

- het aanbrengen, plakken en/of branden van tempex, loderite, foly, dpc e.d., tenzij anders overeengekomen of vermeld bij de eenheidsprijzen in de offerte;
- het pasmaken, stellen, afsnijden, aankloppen, solderen en felzen van loodwerken tenzij anders overeengekomen of vermeld bij de eenheidsprijzen in de offerte;
- alle kit, schilder- en meniewerkzaamheden;
- het laden en lossen van de aangevoerde materialen;
- het voorkomende stelwerk;
- het aanbrengen van voegvullingen t.b.v. samengestelde wanden, kitvoegen, rugvullingen, pur c.q. schuimvoegen, afwerking dilataties, matuband, compriband e.d. tenzij anders overeengekomen of vermeld bij de eenheidsprijzen;
- het aanbrengen van borstweringankers t.b.v. afdekbanden e.d. alsmede het uitpellen van ankerrails;
- het verticale transport van kozijnen en niet handzame materialen of materieel;
- het verdelen van de steenpakketten over het werk;
- het werken met een koppenlat;
- eventueel voorkomende parkeerkosten die wij aan u zullen doorberekenen;

Offertenummer : 000017
Bestemd voor : Bouwbedrijf Kikkerland B.V. , OUD-VOSSEMEER
Omschrijving : STEENBERGEN; 10 WONINGEN PLAN ABC
Datum : 3 november 2010

IV. WIJ ZORGEN VOOR:

- schragen, kuipen, steen- en/of bakwagens, metseldraad, handschoenen, bezems, stoffers, muurafdekprofiel ter voorkoming van waterinlaat in de spouw;
- een nette uitvoering van de werkzaamheden, geheel tot genoegen van u en de directie;
- een economisch gebruik van de materialen en het materieel;
- een manbezetting en een werksnelheid, aangepast aan uw planning (in overleg met ons opgesteld);
- een planning normaal haalbare met een vaste ploeg waarbij de planning niet ten koste zal gaan van de kwaliteit;
- de normale handgereedschappen voor onze medewerkers;

V. BETALINGSVOORWAARDEN:

- indien u dat wenst verstrekken wij uw uitvoerder wekelijks een staat met een opgave van de verrichte arbeid;
- na akkoord van de uitvoerder/voorman betaalt u binnen Binnen 30 dagen na factuurdatum na factuurdatum;
- op uw verzoek krijgt u alle gegevens van de Wet Keten Aansprakelijkheid regelmatig toegezonden;
- voor ieder gewerkt en verantwoord uur wordt maximaal 8,00 per uur gestort naar de G-rekening;
- het loonkostenbestanddeel bedraagt 70%;

VI. UITVOERING:

- voor aanvang van de werkzaamheden dient overleg plaats te vinden tussen uw projectleider en/of bouwplaats-verantwoordelijke en ondergetekende of diens vervanger omtrent veiligheid en gezondheid (V&G-plan), bouwplaats-inrichting, bevoorrading, keuze steigers, werkwijze, werkplanning e.d.;
- onze medewerkers zijn in het bezit van de volgende persoonlijke beschermingsmiddelen:

- * veiligheidshelm;
- * veiligheidsschoenen;
- * veiligheidsbril;
- * gehoorbescherming;
- * handschoenen;

- indien de uitvoering van het werk een verhoogde risicokans kent waarbij de, door onze medewerkers gebruikte, persoonlijke beschermingsmiddelen onvoldoende zijn, dient u te voorzien in passende middelen;
- onze medewerkers zijn in het bezit en op de hoogte van de veiligheidsinstructie en huisregels van Bouwbedrijf Oud Vossemeer B.V..
- onze medewerkers ontvangen bij aanvang van en gedurende het werk van ondergetekende of de verantwoordelijke voorman een mondelinge instructie betreffende de uitvoering van het werk, de te hanteren werkmethoden en materialen, de veiligheids- en gezondheidsrisico's en de nemen maatregelen;
- alle, door ons in te zetten, gereedschappen, hulpmiddelen en/of machines, voldoen aan de eisen zoals gesteld in de ARBO-wet en worden periodiek gecontroleerd en zijn voorzien van een keuringskenmerk;
- in die gevallen dat de situatie dit verlangt, respectievelijk door u wordt voorgeschreven, nemen onze medewerkers deel aan projectspecifieke veiligheidsinstructies en/of toolboxmeetings;
- in gevallen dat het Bouwprocesbesluit Arbeidsomstandigheden dit vereist wordt door ons een, projectgericht, V&G-plan opgesteld en ter informatie/goedkeuring aan u verstrekt;

VII. OFFERTEVERANTWOORDING:

Wij hebben op basis van de, door u verstrekte, gegevens een offerte opgesteld die recht doet aan uw aanvraag en kenmerkend is voor de kwaliteit van ons bedrijf.

VIII. ONDERTEKENING:

Indien u akkoord gaat met deze offerte dan verzoeken wij u de ondergetekende offerte ter bevestiging aan ons terug te zenden, waarna wij de overeenkomst van aanneming van u tegemoet zien.

Wanneer u ons niet vroegtijdig voorziet van de ondertekende offerte, dan wel de overeenkomst, behouden wij ons het recht voor de werkzaamheden op te schorten.

Handtekening opdrachtgever

Handtekening aannemer

Offertenummer : 000017
 Bestemd voor : Bouwbedrijf Kikkerland B.V. , OUD-VOSSEMEER
 Omschrijving : STEENBERGEN; 10 WONINGEN PLAN ABC
 Datum : 3 november 2010

Omschrijving uit te voeren werkzaamheden

Prijs p/e Eenheid

METSELWERK:

Gevelsteen, B1 t/m B3, handvorm, Rijnformaat	35,00	0/00
Gevelsteen, B1 t/m B3, handvorm, IJsselformaat	35,00	0/00
Aansluiting aan bestaand metselwerk	35,00	m2
Aanhelen aan bestaand metselwerk	35,00	m2
Injecteren bestaand metselwerk	35,00	m2

LIJMWERK:

K.z.st. Vellingblokken, V070/298	35,00	m2
K.z.st. Lijmblokken, L120/267	35,00	m2
K.z.st. Lijmblokken, L150/148	35,00	m2
K.z.st. Lijmblokken, L214/098	35,00	m2

ISOLATIE:

Isolatie, Rockwool, dik 75 mm	35,00	m2
Isolatie, Rockwool, dik 95 mm	35,00	stuk

TRANSPORT:

Transport betonmolen	35,00	vracht
----------------------	-------	--------

Toelichting : ALGEMEEN METSELWERK

De hier vermelde prijzen gelden alleen bij/wanneer/indien

- een vochtopname van minimaal 17%;
- een vochtopname tussen de 1% t/m 17% zal een toeslag in rekening gebracht worden;
- de stenen niet hoger worden opgeslagen dan 1,5 m;
- de stenen op redelijke afstand van de werkplek geleverd worden;
- uitgegaan is van 1/2 steens verband, bij andere verbanden wordt een toeslag berekend;
- normale koppen en lagen maat met een voegdikte c.q. breedte van 10-13 mm. (WF ca 75 st p/m2);
- een kop wordt als kop berekend, een grote kop en drieklezoor als hele steen;

Overige voorwaarden

- verticaal transport geschiedt met een, door de opdrachtgever ter beschikking gestelde, kraan;
- gebruik van prefab mortel verdient de voorkeur;
- verdeel- en koppenlatten worden door de opdrachtgever verzorgd;
- voor het verwerken van te dunne/dikke voegen zijn andere prijzen van toepassing;
- indien er uitslag cq uitbloeiingen (salpeterzouten) op de muren komen dragen wij daarvoor geen verantwoording;
- indien bij het opgaande werk gebruik gemaakt wordt van diverse soorten steen dient men er voor te zorgen dat de stenen dezelfde lengte hebben;
- indien lengte verschil in de stenen zit dient de opdrachtgever dit tijdig aan te geven daar dan de kans groot is dat op de hoeken de stootvoegen van het opgaande werk en de trasraam boven elkaar worden gemetseld;
- er wordt afgerekend op basis van aanvoer m

Toelichting : BLOKKEN

- wij gaan ervan uit dat de kalkzandsteen op pallets zullen worden aangeleverd en dat opdrachtgever zorg draagt voor het vooroppere naar de werkvloer;
- indien er zaagwerk voorkomt bij het verwerken van de kalkzandsteenblokken dient de door de opdrachtgever geleverde zaagmachine op de werkvloer te worden geplaatst;
- penanten kleiner of gelijk aan 1 lijmblok (-ken) t.b.v. de fundering worden verwerkt met een toeslag van 25% op de eenheidsprijzen van de te verwerken producten;
- bij het verwerken van vellingblokken zijn wij er vanuit gegaan dat er stootvoegloos gelijmd