



Bouwbedrijf Oud Vossemeer B.V.  
Hikseweg 18  
4698 PD OUD VOSSEMEER  
Telefoon : 0166 673010  
Fax : 0166 672930  
Email : dh@3borg.nl

Fortis-bank  
Rekeningnummer : 97.21.72.912  
G-rekeningnummer : 99.81.04.892

Kamer van Koophandel : MIDDELBURG  
Inschrijvingsnummer : 123445677  
BTW-nummer : NL 8061.40.306.O.01  
Aansluitnummer : 123456789

**AJAX Tegelzetters**  
De Meern 34  
1132 SH VOLEDAM

Datum : 8 december 2010  
Betreft : OUD-VOSSEMEER; MOLENSTRAAT 12  
Onze referentie : Uitbesteding

Mijne heren,  
Naar aanleiding van de gevoerde besprekingen doet het ons genoegen u hierbij de overeenkomst aan te bieden. Wij verzoeken u de overeenkomst te ondertekenen en een exemplaar aan ons terug te sturen.

Om te voldoen aan de wettelijke voorschriften verzoeken wij u ons de volgende gegevens te verstrekken:

- aansluitingsnummer Bedrijfsvereniging
- nummer Omzetbelasting
- nummer Loonbelasting
- recent Uittreksel Kamer van Koophandel
- recente verklaring betalingsgedrag Belastingdienst
- recente verklaring betalingsgedrag UWV

Vertrouwende op een vruchtbare samenwerking tussen onze ondernemingen, tekenen wij,  
hoogachtend,  
Bouwbedrijf Oud Vossemeer B.V.

D.J. Hendriks  
Directeur

OVEREENKOMST TOT AANNEMING VAN WERK TUSSEN:

**Bouwbedrijf Oud Vossemeer B.V.**  
**Hikseweg 18**  
**4698 PD OUD VOSSEMEER**

hierna te noemen: Opdrachtgever

en

**AJAX Tegelzetters**  
**De Meern 34**  
**1132 SH VOLENDAM**

hierna te noemen: Opdrachtnemer

verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

### **1. Opdracht**

De Opdrachtgever draagt over en de Opdrachtnemer neemt over in eigen verantwoordelijkheid de uitvoering van de werkzaamheden zoals beschreven in de aanvraag en op pagina 6 (e.v.) is gespecificeerd. De werkzaamheden worden op grond van, door Opdrachtgever, ter beschikking gestelde informatie (bestek, tekeningen, plannen en verdere bescheiden) en alle algemene en plaatselijk geldende voorschriften en bepalingen, die van toepassing zijn tijdens de uitvoering, door de Opdrachtnemer uitgevoerd.

### **2. Omvang en duur van de werkzaamheden**

De uitvoering van de werkzaamheden door de Opdrachtnemer geschiedt volgens het werkschema van het project.

De overeengekomen prijs voor de werkzaamheden is vermeld op Bijlage A waarbij de vermelde prijs per eenheid is overeengekomen. Partijen gaan er voorshands vanuit dat het loonkostenbestanddeel van de werkzaamheden 90% bedraagt. Als te storten percentage op de G-rekening danwel rechtstreekse stortingen wordt 30% van het loonkostenbestanddeel t.b.v. de bedrijfsvereniging voorshands aangehouden. Wijzigingen in prijzen, loonkosten, belastingen etc. komen niet voor verrekening in aanmerking, tenzij uitdrukkelijk door de Opdrachtgever en Opdrachtnemer schriftelijk overeengekomen.

### **3. Arbeid**

Zonodig zal de Opdrachtnemer de werkzaamheden in overuren uitvoeren, echter in opdracht en met toestemming van de Opdrachtgever. Als feestdagen worden de wettelijke feestdagen erkend; zij komen ten laste van de Opdrachtnemer. Opdrachtnemer is gehouden dezelfde werktijden aan te houden zoals deze zijn vastgesteld door Opdrachtgever.

### **4. Meer- en minderwerk**

Meer- en minderwerk komt voor verrekening in aanmerking mits hierover door beide partijen vooraf overlegd gepleegd en vervolgens hiertoe door Opdrachtgever schriftelijk opdracht is verstrekt. De prijzen zijn vast en gelden voor de gebruikelijke werkzaamheden. Indien afzonderlijke of speciale uitvoeringen worden verlangd of onvermijdelijk noodzakelijk worden, dan dienen Opdrachtgever en Opdrachtnemer in de overeenkomst over de prijs tot overeenstemming te komen.

## 5. Rechten en plichten van de Opdrachtgever

Voor de werknemers van de Opdrachtnemer gelden dezelfde tariefs- en wettelijke voorschriften als voor de werknemers van de Opdrachtgever. Indien door de Opdrachtnemer nieuwe werknemers worden ingezet, dan is de Opdrachtgever gerechtigd deze werknemers samen met de Opdrachtnemer op hun geschiktheid te beproeven (circa 48 uur). Indien de Opdrachtgever met de prestaties van de nieuwe werknemers niet tevreden is, dient de Opdrachtnemer te worden verwittigd. Over de betaling van de, door de werknemers, uitgevoerde werkzaamheden dient tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer overeenstemming te worden bereikt. De Opdrachtgever heeft het recht om, om bedrijfs-economische redenen, eigen werknemers in te zetten.

## 6. Rechten en plichten van de Opdrachtnemer

De, volgens deze overeenkomst noodzakelijke, werkzaamheden worden door de Opdrachtnemer met een groep van werknemers uitgevoerd. Het aantal werknemers kan in onderling overleg verhoogd/verlaagd worden. De Opdrachtnemer verplicht zich de volgens de overeenkomst aangenomen werkzaamheden nauwgezet en korrekt uit te voeren. De werknemers van de Opdrachtnemer zijn verplicht zich aan de, op de werklocatie van kracht zijnde, voorschriften en de voorschriften van de Opdrachtgever of namens deze uitgevaardigd, te houden. De werknemers van de Opdrachtnemer dienen in het bezit te zijn van de benodigde werkvergunningen en/of vereiste diploma's en/of getuigschriften

## 7. Uitvoeringsbepalingen

Opdrachtnemer heeft bij aanvang van de werkzaamheden de werklocatie als geschikt zijnde geaccepteerd. Reclame achteraf is niet mogelijk. Opdrachtnemer levert de voor de werkzaamheden benodigde hulpmaterialen, gereedschappen en dergelijke. Opdrachtnemer verzorgt de, voor de werkzaamheden benodigde, steigers en/of klimmaterieel. Werkzaamheden die noodzakelijk zijn om het complete werk te kunnen opleveren, worden geacht in de overeengekomen prijs te zijn opgenomen. Opdrachtnemer kan in overleg bij de uitvoering van de werkzaamheden gebruik maken van de aanwezige toiletruimten en schaftketen. Alle consequenties, verbonden aan groot-onderhoudswerkzaamheden, worden tot de overeenkomst gerekend.

## 8. Boeteclausule

Indien door stagnatie van de werkzaamheden de Opdrachtgever en/of de Opdrachtnemer niet tijdig kan opleveren, zal de Opdrachtnemer mondeling en schriftelijk in gebreke gesteld kunnen worden, waarna een maximale herstelperiode van 5 werkdagen in acht genomen zal worden. Overschrijding van deze periode geeft de Opdrachtgever het recht om schadeloosstelling te eisen.

## 9. Garantie

Door de Opdrachtnemer zal een garantie worden afgegeven op de door hem werkzaamheden. De Opdrachtnemer dient gebruik te maken van de bijgaande originele garantieverklaring en deze, na ondertekening, uiterlijk bij het indienen van de eerste factuur aan de Opdrachtgever te retourneren.

## 10. Planning

De uitvoering van de werkzaamheden door de Opdrachtnemer dient te zijn aangepast aan de planning van de Opdrachtgever, welke de Opdrachtnemer bekend is en dient zodanig te zijn dat andere werkzaamheden niet stagneren. Niettemin dient bij versnelling of vertraging de Opdrachtnemer zich aan het gewijzigde tempo aan te passen, zonder dat zulks aanleiding kan zijn tot het claimen van extra kosten. Aanvang van de uitvoering van deze overeenkomst zal plaatsvinden na onderling overleg.



## 11. Betalingsvoorwaarden

Voor de, door de Opdrachtnemer, verrichtte en uitgevoerde werkzaamheden wordt aan het einde van een werkweek een afrekening opgesteld. Op grond van deze afrekening zal de Opdrachtnemer zijn factuur aan de Opdrachtgever versturen. Op deze overeenkomst is de verleggingsregeling met betrekking tot de omzetbelasting van toepassing.

## 12. Algemene bepalingen

Deze overeenkomst is in tweevoud opgemaakt waarvan beide partijen, na ondertekening, een exemplaar ontvangen. Partijen zijn verplicht de overeenkomst vijf jaar te bewaren. Deze overeenkomst is van kracht na ondertekening door partijen. Op deze overeenkomst zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Bij deze overeenkomst zijn de volgende bijlagen gevoegd:

- specificatie uitbestede werkzaamheden
- garantieverklaring
- bestek

Ondergetekenden verklaren de inhoud van deze overeenkomst alsmede de bijlagen volledig te kennen en accoord te gaan met alle voorwaarden en bepalingen.

Aldus overeengekomen en ondertekend te OUD VOSSEMEER, .....

De Opdrachtgever  
Bouwbedrijf Oud Vossemeer B.V.

-----

De Opdrachtnemer  
AJAX Tegelzetters

-----

## GARANTIEVERKLARING

**Werk** **OUD-VOSSEMEER; MOLENSTRAAT 12**

Opdrachtgever Bouwbedrijf Oud Vossemeer B.V.  
Hikseweg 18  
4698 PD OUD VOSSEMEER

Opdrachtnemer AJAX Tegelzetters  
De Meern 34  
1132 SH VOLENDAM

Ondergetekende, aan wie de bepalingen bekend zijn, garandeert voor bovengenoemd werk vanaf het gereedkomen tot aan de oplevering en in aansluiting daarop gedurende een periode van:

- tien jaar uitvoering van het lijmwerk
- tien jaar uitvoering van het (gevel)metselwerk
- vijf jaar uitvoering van het voegwerk

De opdrachtnemer verbindt zich, voor zijn rekening alle voorkomende gebreken, welke kennelijk zijn te wijten aan een minder goede of gebrekkige uitvoering, op eerste aanzegging, door of namens de opdrachtgever, binnen een redelijke termijn te herstellen of te vervangen, zulks ter genoegdoening van de opdrachtgever. Voornoemde aanzegging dient schriftelijk gedaan te worden, inclusief een nauwkeurige omschrijving van de gebreken.

Buiten deze garantie vallen alle gebreken die vallen onder normale slijtage of te wijten zijn aan verwaarlozing van onderhoud of onjuist gebruik.

Deze garantie vervalt indien de opdrachtgever zonder toestemming van de opdrachtnemer herstel- of vervangwerkzaamheden heeft laten uitvoeren.

Ondertekend te VOLENDAM

Datum \_\_\_\_\_

Opdrachtnemer

\_\_\_\_\_  
AJAX Tegelzetters

**Datum** : 8 december 2010  
**Bestemd voor** : AJAX Tegelzeters · VOLENDAM  
**Omschrijving** : OUD-VOSSEMEER; MOLENSTRAAT 12

**Pagina: 6**

---

<b>Omschrijving uit te voeren werkzaamheden</b>	<b>Prijs</b>	<b>Eenheid</b>
Beton, metselblok, B2, 090 mm, 1,5 moduul	30,00	m2
Beton, gevelsteen, 210x150x083	30,00	m2
Beton, gevelsteen, 210x100x083	30,00	m2